BILANCIO SOCIALE 2024

COOPERATIVA DI COMUNITÀ DE' PAZZI

Società Cooperativa Sociale

Un anno di lavoro, territorio e comunità

UNA LETTURA RAPIDA

00 L'anno in una pagina

Il Bilancio Sociale 2024 racconta un esercizio di trasformazione: la cooperativa ha ridimensionato alcune attività non più sostenibili, ha mantenuto il lavoro agricolo e di cura del territorio e ha aperto nuovi fronti di collaborazione attraverso Baschi in Rete e Greencoop Community.

33 soci	**4** dipendenti	**€ 120.067** ricavi 2024
€ 14.035 utile d'esercizio	**€ 39.328** contributo pubblico Green Coop	**2,87 : 1** rapporto retributivo massimo/minimo

La chiave di lettura

Nel 2024 la cooperativa ha concentrato le proprie energie sulle attività coerenti con il territorio e con la sostenibilità economica, accompagnando la continuità delle attività agricole e di manutenzione con nuovi progetti di comunità.

01 Metodologia e criteri di redazione

Il Bilancio Sociale 2024 è redatto assumendo come riferimento le Linee guida adottate con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 4 luglio 2019. Il documento è costruito per rendere leggibili identità, governance, persone, attività, risorse economiche e principali aspetti di responsabilità sociale e ambientale.

Per la redazione sono stati utilizzati il Bilancio Sociale 2023, il bilancio d'esercizio 2024 definitivo e le informazioni fornite dalla cooperativa per l'esercizio 2024. Quando un dato quantitativo non è stato rilevato, il documento lo esplicita anziché introdurre stime non documentate.

Il perimetro di rendicontazione coincide con l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024. La struttura è stata riprogettata rispetto all'edizione precedente per distinguere con maggiore chiarezza gli ambiti richiesti dalla normativa e facilitare la lettura attraverso sintesi grafiche e infografiche.

Nota sulla comparabilità

I dati economici 2024 sono riportati sulla base del bilancio d'esercizio definitivo. Le grandezze 2023 vengono utilizzate come riferimento narrativo solo quando omogenee e documentate; non vengono costruiti confronti artificiali tra indicatori contabili non equivalenti.

02 Identità e territorio

La Cooperativa di Comunità De' Pazzi Società Cooperativa Sociale opera a Baschi e nel territorio di riferimento con una vocazione orientata alla promozione della comunità, alla valorizzazione delle risorse locali e alla costruzione di opportunità di lavoro e servizi.

Ragione sociale	Cooperativa di Comunità De' Pazzi Società Cooperativa Sociale
Codice fiscale / P. IVA	01658050552
Sede legale	Via Guglielmo Marconi, 26 – 05023 Baschi (TR)
Albo delle Cooperative	C134705
Telefono	366.7097689
Email	info@depazzi.org
PEC	cooperativadepazzi@pec.it
Sito web	www.depazzi.org

La documentazione 2023 descrive la cooperativa come cooperativa sociale a scopo plurimo, con attività sociali/educative e attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

Nel 2024 le attività effettivamente presidiate comprendono la gestione degli oliveti e la produzione/vendita di olio, la manutenzione del verde privato, il progetto Greencoop Community e il nuovo progetto Baschi in Rete con Il Quadrifoglio. Le commesse di verde pubblico sono cessate per scadenza dei mandati; il servizio di pulizia è stato interrotto a maggio per la sua non sostenibilità economica; l'edicola, cessata nell'ottobre 2023, non era più attiva nel 2024.

02 Una storia che continua

2020	Nasce a Baschi la Cooperativa di Comunità De' Pazzi.
2021	La cooperativa assume la qualifica di cooperativa sociale.
2022	Avvio dell'edicola e prosecuzione delle attività agricole e di servizio.
2023	Cessazione dell'edicola e ingresso nel percorso Greencoop Community.
2024	Consolidamento delle attività territoriali e avvio di Baschi in Rete.

Missione

Valorizzare le risorse locali, sostenere la comunità e costruire attività economicamente sostenibili capaci di generare utilità sociale e territoriale.

03 Governance e partecipazione

La base sociale, secondo i dati disponibili e confermati per il 2024, rimane composta da 33 soci. Il Consiglio di Amministrazione mantiene la composizione già documentata nell'edizione precedente.

Tipologia	N.
Soci cooperatori lavoratori	2
Soci cooperatori volontari	0
Soci cooperatori fruitori	30
Soci persone giuridiche	1
Soci sovventori/finanziatori	0

Amministratore	Carica	Prima nomina
Luca Trippini	Presidente	30/10/2020
Adriano Moretti	Vicepresidente	30/10/2020
Silvana Graziano	Consigliere	30/10/2020
Serena Roncada	Consigliere	30/10/2020
Riccardo Corradini	Consigliere	13/04/2021

Nel 2024 non è stato corrisposto alcun compenso al Consiglio di Amministrazione. Non viene riportata una sezione sulle presenze alle riunioni del CDA, come richiesto dalla cooperativa.

03 Stakeholder e relazioni

La mappa degli stakeholder riprende l'impostazione già adottata dalla cooperativa e la aggiorna al perimetro operativo 2024.

Stakeholder	Relazione principale
Soci e lavoratori	Partecipazione, lavoro, mutualità e governo
Enti pubblici	Contributi, affidamento e relazioni istituzionali
Committenti privati	Servizi di verde e manutenzione
Partner territoriali	Co-progettazione e sviluppo di iniziative
Comunità locale	Valorizzazione del territorio e servizi culturali
Fornitori e professionisti	Supporto alle attività operative e amministrative

Il coinvolgimento avviene principalmente attraverso rapporti di lavoro, affidamento di servizi, acquisto di prodotti e servizi, collaborazione progettuale e relazioni con il territorio.

04 Le persone

4
dipendenti

3 / 1
uomini / donne

4 / 4
part-time / tempo indeterminato

Indicatore	2024
Dipendenti	4
Uomini	3
Donne	1
Soci lavoratori	2
Non soci	2
Part-time	4
Tempo indeterminato	4
Nuove assunzioni	0
Cessazioni	5
Persone svantaggiate	0
Volontari	0
Attività formative	Nessuna

Politica retributiva

Retribuzione lorda annua massima: € 11.470. Retribuzione lorda annua minima: € 3.995. Il rapporto tra le due retribuzioni è pari a 2,87 : 1. Nel 2024 non sono state rilevate attività formative.

05 Obiettivi e attività

Nel 2024 la cooperativa ha orientato la propria attività verso la continuità delle iniziative agricole e territoriali e verso nuovi percorsi di collaborazione. La rendicontazione privilegia qui una lettura qualitativa, in coerenza con la disponibilità dei dati forniti.

Oliveti e olio

Prosegue la cura degli oliveti, la raccolta e la produzione e vendita dell'olio, mantenendo il legame tra attività economica, valorizzazione del territorio e prodotto locale.

Verde privato

Prosegue la manutenzione di ville, case vacanza e condomini. Il verde pubblico non è più gestito a seguito della scadenza dei mandati delle amministrazioni comunali.

Baschi in Rete

Nuovo progetto realizzato in ETS con Il Quadrifoglio, con gestione del Museo Antiquarium e attivazione di servizi educativi e culturali.

Greencoop Community

Nel 2024 si è svolta la seconda annualità del progetto, dedicata alla pulizia di boschi individuati nell'ambito del percorso di comunità.

05 Scelte e razionalizzazione

Attività	Esito 2024	Motivazione
Verde pubblico	Conclusa	Scadenza dei mandati delle amministrazioni
Pulizie	Conclusa a maggio	Costi superiori ai ricavi
Edicola	Non attiva	Cessata nell'ottobre 2023
Verde privato	Attiva	Continuità delle commesse private
Oliveti / olio	Attiva	Prosecuzione attività
Baschi in Rete	Avviata	Nuovo progetto territoriale
Greencoop Community	Attiva – II annualità	Gestione e pulizia dei boschi individuati

Criticità e risposta

Non sono state rilevate ulteriori criticità significative oltre alla cessazione del servizio di pulizia per non sostenibilità economica. La risposta gestionale è stata la concentrazione delle risorse sulle attività rimaste sostenibili e sui nuovi progetti territoriali.

06 Economia, finanza e patrimonio

Il bilancio d'esercizio 2024 si chiude con un utile di € 14.034,95. I dati contabili riportano ricavi complessivi per € 120.067,23 e costi complessivi per € 106.032,28.

€ 120.067
ricavi

€ 106.032
costi

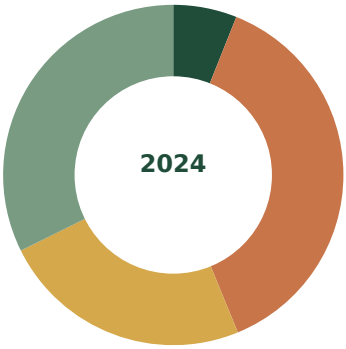
€ 14.035
utile

Principali componenti economiche 2024



06 Composizione dei ricavi e delle risorse

Voce	Importo
Merci / attività di commercio	€ 7.351,38
Produzioni per conto terzi	€ 45.931,33
Servizi di pulizia	€ 16.900,86
Giardinaggio e manutenzione	€ 29.030,47
Sola lavorazione per conto terzi	€ 5.128,00
Prestazioni accessorie	€ 8,20
Altri proventi	€ 0,58
Contributo in conto esercizio – Green Coop Community	€ 39.327,74



Componenti principali

- Commercio: 7.351
- Produzioni c/terzi: 45.931
- Giardinaggio: 29.030
- Green Coop: 39.328

Il contributo Green Coop Community di € 39.327,74 è indicato dalla cooperativa come contributo pubblico della Regione Umbria. Non risultano altri contributi pubblici o privati nel 2024 e non sono state svolte attività di raccolta fondi.

06 Costi e struttura patrimoniale

Principali costi	Importo
Costo del lavoro	€ 58.898,68
Servizi diretti alla produzione	€ 4.460,96
Locazioni e noleggi	€ 3.572,02
Manutenzioni	€ 703,46
Trasporti	€ 345,83
Spese amministrative	€ 11.479,83
Costi generali	€ 10.023,97
Oneri finanziari	€ 1.001,61
Ammortamenti immateriali	€ 3.138,82
Ammortamenti materiali	€ 1.540,05

Voce patrimoniale	31.12.2024
Totale attivo	€ 202.796,35
Capitale sociale	€ 33.450,00
Rimanenze prodotti finiti	€ 22.320,00
Disponibilità bancarie	€ 5.076,10

07 Responsabilità sociale e ambientale

La dimensione sociale della cooperativa si esprime nella capacità di mantenere attività economiche sul territorio, creare opportunità di lavoro, collaborare con altri soggetti e attivare servizi rivolti alla comunità.

Lavoro e territorio

Nel 2024 la cooperativa ha mantenuto 4 rapporti di lavoro a tempo indeterminato e part-time, con una composizione di 3 uomini e 1 donna. Due lavoratori sono anche soci della cooperativa.

Comunità e cultura

Baschi in Rete rappresenta un ampliamento della dimensione comunitaria attraverso la gestione del Museo Antiquarium e l'attivazione di servizi educativi e culturali insieme a Il Quadrifoglio.

Ambiente

Per il 2024 non sono state effettuate rilevazioni quantitative su consumi energetici, carburanti, acqua, rifiuti o altri indicatori ambientali. Il Bilancio Sociale non introduce quindi valori stimati o ricostruiti.

Le attività di gestione degli oliveti e di manutenzione dei boschi e del verde sono coerenti con una relazione diretta con il patrimonio naturale locale; il presente documento, tuttavia, non quantifica tale dimensione per assenza di rilevazioni dedicate.

07 Trasparenza e altre informazioni

La cooperativa segnala un contenzioso relativo a una ex operatrice dell'edicola, Di Cristina Morena. Il Tribunale ha stabilito un risarcimento pari a € 12.000.

Contenzioso

Controparte: Di Cristina Morena, operatrice dell'edicola. Oggetto: controversia connessa al rapporto di lavoro relativo all'attività dell'edicola. Esito economico indicato: risarcimento stabilito dal Tribunale pari a € 12.000.

Non risultano ulteriori contenziosi o criticità rilevanti segnalati per l'esercizio 2024.

Non sono state svolte attività di raccolta fondi nel corso dell'esercizio.

08 Monitoraggio e controllo

Per l'esercizio 2024 la cooperativa dichiara di non avere nominato un organo di controllo. Il presente Bilancio Sociale riporta pertanto l'informazione in forma esplicita, senza attribuire attività o relazioni a organi non presenti.

Organo di controllo

Nessun organo di controllo nominato per il 2024.

La cooperativa mantiene come presidio fondamentale la trasparenza attraverso il bilancio d'esercizio, il Bilancio Sociale e gli strumenti di governance previsti dalla propria forma cooperativa.

Il Decreto ministeriale 4 luglio 2019 stabilisce la struttura minima del Bilancio Sociale per le imprese sociali e gli ETS soggetti all'obbligo. Il presente documento è stato organizzato secondo tale articolazione, integrandola con una sezione dedicata alla dimensione di cooperativa di comunità.

09 La Cooperativa di Comunità

La dimensione di cooperativa di comunità costituisce il filo conduttore delle attività di De' Pazzi: non solo produzione di beni e servizi, ma costruzione di relazioni tra persone, territorio, istituzioni e soggetti economici.

Nel 2024 questa identità emerge in particolare dall'intreccio tra attività agricole, cura del verde, gestione del patrimonio boschivo, nuove attività culturali e collaborazione con altri enti del territorio.

GREENCOOP COMMUNITY

La seconda annualità del progetto ha riguardato la pulizia di boschi individuati, inserendosi nel percorso più ampio di valorizzazione sostenibile delle risorse forestali e di sviluppo della comunità locale.

BASCHI IN RETE

Il nuovo progetto, realizzato in ETS con Il Quadrifoglio, amplia il perimetro della cooperativa verso la cultura e l'educazione, attraverso la gestione del Museo Antiquarium e l'attivazione di servizi educativi e culturali.

Una cooperativa che cambia

Il 2024 mostra una cooperativa capace di interrompere attività non più sostenibili, mantenere quelle radicate nel territorio e aprire nuove collaborazioni. La sostenibilità viene così interpretata come capacità di evolvere senza perdere la propria funzione comunitaria.

GRAZIE

Il Bilancio Sociale 2024 restituisce una fotografia di un'organizzazione in evoluzione, che continua a cercare equilibrio tra lavoro, sostenibilità economica e valore per la comunità.

Cooperativa di Comunità De' Pazzi Società Cooperativa Sociale

Via Guglielmo Marconi, 26 – 05023 Baschi (TR)

www.depazzi.org • info@depazzi.org